

ストマネ支援業務 No.1

小規模下水処理場向け「設備台帳システム」

各種設備情報データの一元管理を可能にします！！

導入の目的

- 設備台帳データの一元管理と長寿命化に向けた有効活用
- 発注者のストックマネジメントを支援しその財産を次世代へ伝承

システム導入・運用フロー

①既存資料収集・整理，現地調査



②設備情報の登録



③システムの設置・設定



④システム運用・サポート



⑤改築・更新・長寿命化業務の支援

本システムの特徴 1/2

- ①コンセプトは、「小規模下水処理場向けでお手軽に使いやすく」です。
- ②検索機能により対象設備の抽出が容易にできます。
- ③アウトプット情報はエクセルで抽出しますので、用途に応じ自由に改変が可能です。
- ④機械設備・電気設備，建築付帯設備等の登録が可能です。

本システムの特徴 2/2

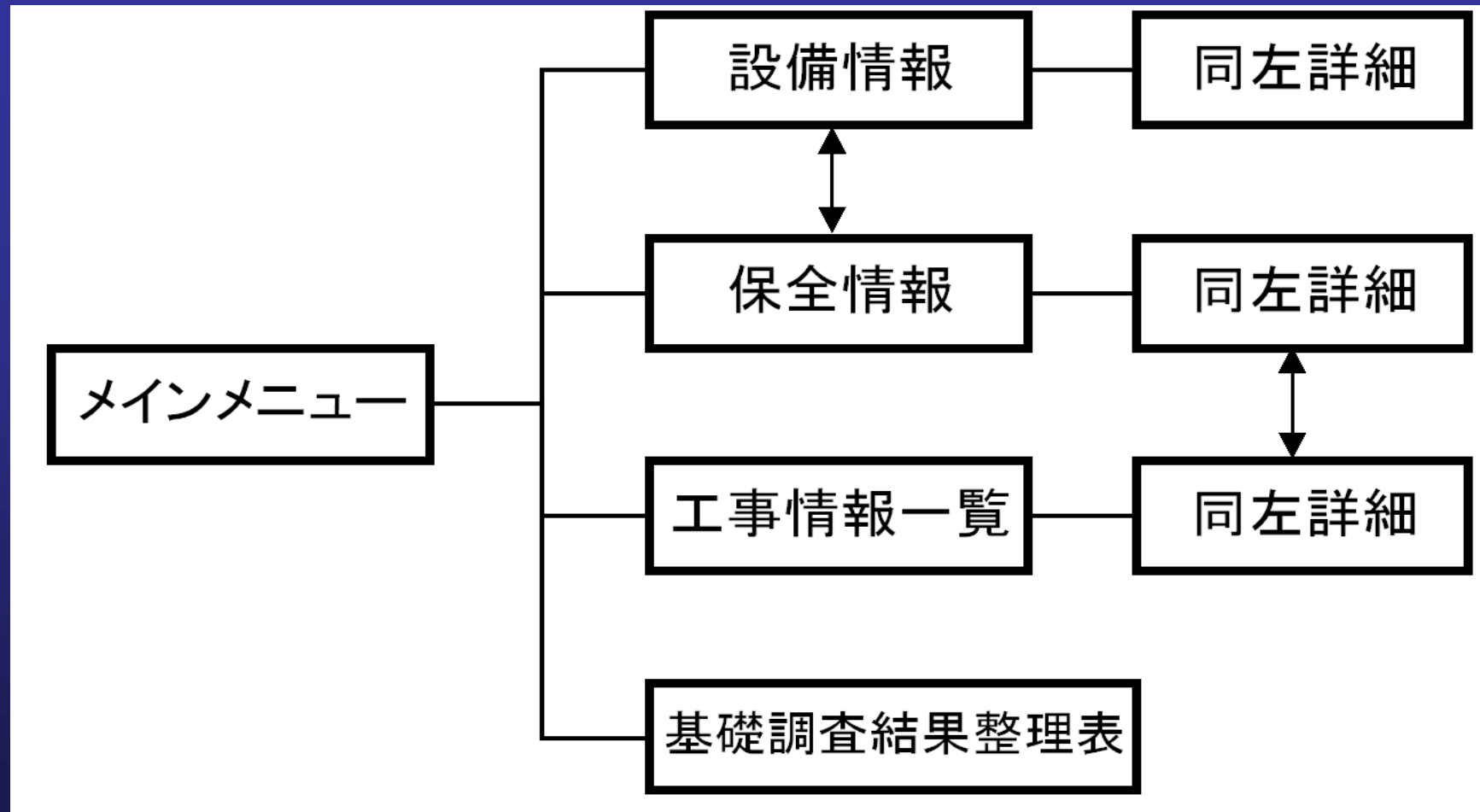
- ⑤故障・点検・保守・工事の保全情報の詳細が容易に確認・印刷できます。
- ⑥機器の故障・補修等の履歴から資産情報、劣化診断等に活用できます。
- ⑦計画的予防保全に活用できます。
- ⑧維持管理会社が開発したシステムですので、維持管理のノウハウが凝縮されています。

本システム構築の対象施設

本システムは、表題タイトルにあります下水処理場をはじめ、下記のような施設における設備台帳システムの構築にも対応できます。

- 下水処理場施設
- 汚水・雨水のポンプ場施設
- 上水道事業の取水・浄水・配水等の各施設
- その他類似の施設

システム構成



設備情報

設備情報

検索機能により設備の抽出ができます

- ・設備ツリー(大分類、中分類、小分類)
- ・設備区分:機械、電気、建築、建築付帯、その他
- ・設備分類:ポンプ等
- ・工事会社
- ・製造会社
- ・使用開始
- ・交換年度(耐用年数)

抽出された設備の印刷ができます

- ・分類、設備区分、ポンプ等で検索された設備の一覧がリストとなって印刷できます

設備情報詳細

設備の仕様が確認できます

- ・工事会社&担当者、連絡先
- ・製造会社&担当者、連絡先
- ・型式
- ・主要仕様
- ・部品・消耗品のリスト
- ・図面、写真等関係書類の閲覧(リンク)
- ・外形写真の添付
- ・部品の確認
- ・部品の仕様確認
- ・部品の製造会社&担当者
- ・部品の図面、写真等関係書類の閲覧(リンク)

設備情報の印刷ができます

- ・選択された設備情報の印刷が出来ます

保全情報

保全情報

検索機能により設備の抽出ができます

- ・設備ツリー(大分類、中分類、小分類)
- ・設備区分:機械、電気、建築、建築付帯、その他
- ・保全分類(故障、点検、保守、工事)
- ・設備分類:ポンプ等
- ・工事会社
- ・製造会社
- ・使用開始
- ・保全対象期間
- ・交換年度(耐用年数)
- ・件名
- ・対応状況:未対応、初期対応中、経過観測中、対応済

抽出された設備の印刷ができます

- ・分類、設備区分、ポンプ等で検索された設備の一覧がリストとなって印刷できます

保全情報詳細

保全情報の詳細が確認できます

- (故障)
 - ・故障内容/状況
 - ・状況応急処置
 - ・恒久対策
 - ・原因
 - ・特記事項記入
 - ・状況写真
- (点検)
 - ・点検業者/作業員
 - ・点検内容
 - ・特記事項記入
 - ・状況写真
 - ・費用(税抜き、税込み)
- (保守)
 - ・保守業者/作業員
 - ・保守内容/状況
 - ・作業手順
 - ・特記事項記入
 - ・状況写真
 - ・費用(税抜き、税込み)
- (工事)
 - ・工事業者/作業員
 - ・工事内容
 - ・特記事項記入
 - ・工事写真
 - ・費用(税抜き、税込み)

保全情報の印刷ができます

- ・選択された保全情報の印刷が出来ます

工事情報一覧

工事情報一覧

検索機能により工事の抽出ができます

- ・工事件名
- ・担当会社
- ・工期(着工日もしくは完成日が含まれる)
- ・費用(税抜もしくは税込が含まれる)

抽出された設備の印刷ができます

- ・工事件名、担当会社等で検索された工事の一覧がリストとなって印刷します。

工事情報・詳細

工事情報の詳細が確認できます

- ・工事件名
- ・担当会社
- ・工期(着工)
- ・工期(終了)
- ・工事種別
- ・工事概要
- ・費用(税抜)
- ・費用(税込)
- ・関連ファイル

工事情報の印刷ができます

- ・選択された工事情報を印刷します

基礎調査結果整理表

基礎調査結果整理表

全設備、大分類毎に対象機器の抽出ができます

・選択された大分類に従い整理表を作成します

抽出された整理表の印刷ができます

・整理表が印刷できます

基礎調査結果整理表

対象施設番号	大分類	中分類	小分類	名称	標準的耐用年数	経過年数	保安区分	前経過年数が2倍以下	長寿命化対象品の有無	実化状態の把握確認	基礎調査の結果	
											検対象命家化	点検方法
1	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽処理装置	No.1第1嫌気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
2	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽処理装置	No.2第1嫌気槽処理装置	15	12	状態	○	有	○	検対象	詳細
3	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽汚泥引抜弁	No.2第1嫌気槽汚泥引抜弁	15	12	事後	—	—	—	—	通常
4	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽汚泥引抜弁	No.1第1嫌気槽汚泥引抜弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
5	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽処理装置	No.2第2嫌気槽処理装置	20	12	状態	○	有	○	検対象	詳細
6	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽処理装置	No.1第2嫌気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
7	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽汚泥引抜弁	No.2第2嫌気槽汚泥引抜弁	15	12	事後	—	—	—	—	通常
8	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽汚泥引抜弁	No.1第2嫌気槽汚泥引抜弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
9	水処理設備	反応タンク設備	好気槽処理装置	No.1好気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
10	水処理設備	反応タンク設備	好気槽汚水流入弁	No.3好気槽汚水流入弁	15	13	事後	—	—	—	—	通常
11	水処理設備	反応タンク設備	好気槽汚水流入弁	No.2好気槽汚水流入弁	15	32	事後	—	—	—	—	通常
12	水処理設備	反応タンク設備	好気槽汚水流入弁	No.1好気槽汚水流入弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
13	水処理設備	反応タンク設備	好気槽処理水弁	No.2好気槽処理水弁	15	32	事後	—	—	—	—	通常
14	水処理設備	反応タンク設備	好気槽処理水弁	No.1好気槽処理水弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
15	水処理設備	反応タンク設備	好気槽曝気空気弁	No.1好気槽曝気空気弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
16	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗空気弁	No.3好気槽逆洗空気弁	15	13	事後	—	—	—	—	通常
17	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗空気弁	No.2好気槽逆洗空気弁	15	32	事後	—	—	—	—	通常
18	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗空気弁	No.1好気槽逆洗空気弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
19	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗水弁	No.3好気槽逆洗水弁	15	13	事後	—	—	—	—	通常
20	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗水弁	No.2好気槽逆洗水弁	15	32	事後	—	—	—	—	通常
21	水処理設備	反応タンク設備	好気槽逆洗水弁	No.1好気槽逆洗水弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
22	水処理設備	反応タンク設備	曝気ブロワ	No.3曝気ブロワ	20	13	状態	○	有	○	検対象	詳細
23	水処理設備	反応タンク設備	曝気ブロワ	No.1曝気ブロワ	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
24	水処理設備	反応タンク設備	逆洗ブロワ	No.1逆洗ブロワ	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
25	水処理設備	反応タンク設備	逆洗ポンプ	No.2逆洗ポンプ	15	7	状態	○	有	○	検対象	詳細
26	水処理設備	反応タンク設備	逆洗ポンプ	No.1逆洗ポンプ	15	12	状態	○	有	○	検対象	詳細
27	水処理設備	反応タンク設備	空気圧縮機	No.2空気圧縮機	15	15	状態	○	有	○	検対象	詳細

台帳アウトプットサンプル 2/4

上下水道局殿				
	技術管理者	グループ長	担当	担当
故障報告書				
故障名 No. 1主ポンプ取水不能	発生場所 00浄化センター ポンプ設備 汚水ポンプ設備 主ポンプ No. 1主ポンプ	発生日時 2012/07/25	作成者 松本	
故障内容/状況 取水流量低下 136m ³ /h→107m ³ /h(取水3台→2台) 無負荷運転状態(電流値20A→8A) チェッキ弁の軸折れ				
応急処置 No. 1主ポンプ停止(ブレーカOFF) 主ポンプ2台運転で運用(19h/d連続運転) 業者へ下見点検依頼 原因判らず工場持ち帰り				
恒久対応 業者の調査結果報告 ポンプ内に砂が多量に入っていた 水中ポンプカバー内側のサンドカバーが外れ、吸い込み口を塞いだ状態になっていた				
原因 ポンプ交換 原因調査				
特記事項		協議結果		
対応状況 対応済				

台帳アウトプットサンプル 3/4

状況写真

写真1



写真2



写真3

写真4

台帳アウトプットサンプル 4/4

基礎調査結果整理表

対象施設番号	大分類	中分類	小分類	名称	標準的耐用年数	経過年数	保全区分	経過年数が標準耐用年数の概ね2倍以下	長寿命化対象部品の有無	劣化状態の概略確認	基礎調査の結果	
											長寿命化検討対象	点検方法
1	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽処理装置	No.1第1嫌気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
2	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽処理設備	No.2第1嫌気槽処理設備	15	12	状態	○	有	○	検討対象	詳細
3	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽汚泥引抜弁	No.2第1嫌気槽汚泥引抜弁	15	12	事後	—	—	—	—	通常
4	水処理設備	反応タンク設備	第1嫌気槽汚泥引抜弁	No.1第1嫌気槽汚泥引抜弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
5	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽処理装置	No.2第2嫌気槽処理装置	20	12	状態	○	有	○	検討対象	詳細
6	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽処理装置	No.1第2嫌気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常
7	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽汚泥引抜弁	No.2第2嫌気槽汚泥引抜弁	15	12	事後	—	—	—	—	通常
8	水処理設備	反応タンク設備	第2嫌気槽汚泥引抜弁	No.1第2嫌気槽汚泥引抜弁	15	41	事後	—	—	—	—	通常
9	水処理設備	反応タンク設備	好気槽処理装置	No.1好気槽処理装置	20	41	状態	超過	—	—	—	通常

お問い合わせ

株式会社日新技術コンサルタント 本社 〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町 1-5-7 TEL (03) 5847-7850(代) 担当：尾形	株式会社日新技術コンサルタント OO事務所 〒 TEL 担当：
-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------

業務提携企業

株式会社 データベース 本社 〒060-0807 北海道札幌市北区北7条西5丁目8番5号 TEL (011) 726-7661(代)	株式会社 データベース 東京支店 〒103-0023 東京都中央区日本橋本町 2-8-12 TEL (03) 5641-1381(代) 担当：小又
--------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

詳細はソフトを実際に動かして
体感しながらご確認下さい。